

# 中井博幸の市議会報告



平成29年12月議会報告（第31号）

箕面市立病院の病棟は昭和56年の完成以来36年が経過し、特に設備の老朽化が深刻で、早期に何らかの対策を講じなくては病院としての最低限の機能にさえ支障が出る状況にあります。病院のリニューアルの手法として、最新医療にも対応できる大規模改修案と、現地での建替え案、移転建替え案が検討されました。



蒸気配管  
配管腐食による蒸気漏れ  
(温水供給の停止)

排水配管  
配管劣化によるひび割れ  
漏水（排水の停止）



大規模改修案は改修後の耐用年数等を加味したコスト計算の結果、最も劣っていることが判明し、現地建替え案と移転建替え案の2案に絞って検討を重ねました。まずは移転先の候補地選びが重要です。

## 市立病院の移転先が決定

移転建替えの候補地に必要な条件は

- 1、最低限面積 10,000 m<sup>2</sup>以上で短辺 7.2 m以上の敷地が必要
- 2、市内各地からの救急搬送時間に偏りが無い＝市中央部が良い
- 3、来訪者が多い病院を受け入れてくれる周辺環境＝住宅地以外

COM1号館跡地が有力候補になりました。



現地とCOM1号館跡地を比べると

| 現地建替え                                  | 項目      | COM1号館跡地に移転建替え                         |
|----------------------------------------|---------|----------------------------------------|
| 延べ床面積 34,000 m <sup>2</sup> として 228 億円 | 建設費＋維持費 | 延べ床面積 34,000 m <sup>2</sup> として 233 億円 |
| 箕面船場駅から 750 m、徒歩 10 分                  | 交通アクセス  | 箕面船場駅から 300 m、徒歩 4 分                   |
| 路線バスの構内進入ができない                         | バスの寄り付き | 路線バス構内進入が期待できる                         |
| COM1号館跡地より広い                           | 敷地面積    | 現病院より狭いが、建設可能                          |
| 十分な台数の確保                               | 駐車場     | 十分な台数の確保                               |
| 変化なし                                   | 集客力     | 市外からの交通アクセス向上で良くなる                     |
| 早い                                     | 工事の着手時期 | 遅い（北急延伸工事終了後）                          |
| 概ね 5 年程度                               | 工期の長さ   | 概ね 2 年半程度                              |

リニューアル調査報告書は、現地建替え案、COM1号館跡地への移転建替え案ともに一長一短があるということで両論併記でしたが、12月議会の条

例改正でCOM1号館跡地への移転建替えと、7年後までに移転が完了することが決まり、併せてCOM1号館跡地を買い取ることも決まりました。

# 移 転 建 替 え 事 業 の 課 題

なぜ移転先の選定を急いだのか？

病院の設備の痛みがひどかったことに加え、新駅ができることで船場地区の地価の上昇が続いていること、船場地区の新設校の場所の選定も急がねばならなかったことなどがあげられます。

他の事業との関連は？

病院の COM 1 号館跡地への移転建替えが決まったことで、計画されていた新設校の建設予定地が現市立病院跡地に決まる予定です。今後は学校の規模（小中一貫校？）や校区再編が議論されます

市立病院の建替え事業に関する議案審議は、かなり無理があったと言わざるを得ません。想像以上で危機的な病院の設備の老朽化、それに対処するための費用と効果を考えて建替えというのが妥当で、今後の病院の使い勝手を考えると、COM 1 号館跡地での移転建替え案が最善だと思います。しかし、今回は病院の規模や診療科目などがはっきりしない状態で、今後の病院経営が成り立つのかといった根本的な議論が行わ



れないまま病院の移転先を決めることになりました。病院の規模を決めてから移転可能な用地を探すのか、事業可能な用地を決めてから移転先の環境に合わせた詳細計画に進むのか、まさに『卵が先か、鶏が先か』といった議論です。市長側に訴えたいのは、今後は、今回のような見切り発車的な事業展開を慎み、事業に対する財政計画などは丁寧な説明と市民の理解と合意を求める努力をしてほしいと思います。

## 中井の一般質問は西小校区の交通対策について

1 2 月議会では、1 1 月 8 日に西小コミセンで行った地域別意見交換会で出された意見を取り上げました。

### 平和台の公共交通の充実

問： バス停の数をもっと増やしてほしい

答： 坂道が多く、住民の皆様からの要望は切実だと思います。北急延伸後の公共交通網の見直し時に検討します。

### 北側市道の自転車レーンのポール

問： ポールが車の通行に支障が出る

答： ポールが分りやすくなるよう、高さ・色・配置を変更し改善しました



### 箕面駅北側市道

問： 滝道との交差点から西向き的一方通行になっているが、対面通行にならないか。

答： 対面通行にすることで様々なメリットがあることは承知していますが、交通量が増えることでの影響も見据えながら検討します。

### 箕面駅西交差点の駐車対策

問： 交差点付近に駐停車する車が多くて危険です。対策を講じてください。

答： 交差点付近の駐車車両対策を警察と連携し進めていきます。

### 箕面駅西側、徳尾橋までの歩道の拡幅

問： 歩道が狭く車いすでの通行に支障があります。

答： 途中までは改良工事を済ませました。徳尾橋交差点付近の歩道は必要な改善策を検討していきます。

### 府道箕面池田線(通称山麓線)の交通渋滞

問： 山麓線の渋滞対策をしてほしい。

答： 市としても改善が必要と思う。道路管理者の大阪府池田土木事務所に対策を要請しています

箕面市政に関することは箕面市議会議員 **中井博幸** にご相談ください

住所 箕面市桜 4 - 7 - 2 8 電話 7 2 1 - 3 2 3 0 F a x 7 2 2 - 8 5 8 2